

OFFICE NOTARIAL DEGRAEVE-TINAUT

**DOCUMENTS ET RENSEIGNEMENTS À FOURNIR POUR L'ÉTABLISSEMENT DE
L'AVANT-CONTRAT DE VENTE DE CESSIION DE DROIT AU BAIL**

POUR LES SOCIETES

CÉDANT

- Statuts
- K Bis
- Délibération autorisant la cession

CESSIONNAIRE

- Statuts
- K Bis
- Délibération autorisant l'acquisition

POUR LES PERSONNES PHYSIQUES

- Copie de la pièce d'identité, livret de famille et contrat de mariage le cas échéant.

BAIL

- Bail en cours et coordonnées du bailleur
- Dernière quittance de loyer pour le montant actuel du loyer
- Titres d'acquisition du fonds de commerce ou référence création,
- Emprunts en cours.